



ГЛАВА

Талдомского городского округа Московской области

141900, Московская область, г.Талдом, пл. К. Маркса, д.12
ИНН 5078001721 ОГРН 1025007830693

тел. 8-(49620)-6-36-32; тел. 8-(49620)-3-33-20
e-mail: taldom-rayon@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.02.2023

№ 192

Г
7
«О проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения ярмарок на месте проведения ярмарок, включенном в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Талдомского городского округа Московской области»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Законом Московской области от 24.12.2010 №174/2010-ОЗ «О государственном регулировании торговой деятельности в Московской области», Законом Московской области от 30.12.2014 №191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области», постановлением Правительства Московской области от 16.11.2021 № 1170/40 «Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Московской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них», постановлением Главы Талдомского городского округа Московской области №772 от 30.05.2022 г. «Об утверждении Положения о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на организацию ярмарок на месте проведения ярмарок, включенном в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Талдомского городского округа Московской области»:

постановляю:

1. Провести 16.03.2023 года открытый аукцион в электронной форме на размещение ярмарок на месте проведения ярмарок, включенном в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Талдомского городского округа Московской области по адресам:

- Московская область, г.Талдом, мкр.Юбилейный д.13;
- Московская область, пос.Вербилки, ул.Забырина.

006704

2. Установить начальную (минимальную) цену на право заключения договора на размещение ярмарок, включенном в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Талдомского городского округа Московской области по адресам:

- Московская область, г.Талдом, мкр.Юбилейный д.13 – 117 180 без НДС (сто семнадцать тысяч сто восемьдесят рублей);

- Московская область, пос.Вербилки, ул.Забырина – 84 672 без НДС (восемьдесят четыре тысячи шестьсот семьдесят два рубля).

3. Утвердить Извещение о проведении открытого аукциона на размещение ярмарок на месте проведения ярмарок, включенном в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Талдомского городского округа Московской области (далее-Извещение) (Приложение).

4. Отделу по потребительскому рынку Комитета по экономике администрации Талдомского городского округа Московской области разместить Извещение на официальном сайте торгов (torgi.gov.ru), на Едином портале торгов Московской области (www.torgi.mosreg.ru), на электронной площадке (www.rts-tender.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Отделу информационного обеспечения администрации Талдомского городского округа разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Талдомского городского округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: талдом-округ.рф.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Талдомского городского округа Московской области Марусеву Е.В.

Глава Талдомского городского округа



Ю.В. Крупенин

Исп. Назарчук А.А.
8-49620-3-33-23, доб.136

Разослано: общий отдел администрации-2; Марусева Е.В.. -1; отдел по потребительскому рынку – 1, отдел информационного обеспечения -1

Извещение
о проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения ярмарок на месте проведения ярмарок, включенном в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Талдомского городского округа Московской области

1. Общие положения

№ п/п	Вид информации	Содержание информации
1	2	3
1.	Форма торгов	Открытый аукцион в электронной форме на право размещения ярмарок на месте проведения ярмарок, включенном в Сводный перечень мест проведения ярмарок.
2.	Предмет электронного аукциона	Право на заключение договора на организацию ярмарок, на месте проведения ярмарок, включенном в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Талдомского городского округа Московской области.

3.	Основание для проведения электронного аукциона (решение уполномоченного органа местного самоуправления)	Постановление главы Талдомского городского округа Московской области от 30.05.2022 № 772 «Об утверждении Положения о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на организацию ярмарок на месте проведения ярмарок, включенном в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Талдомского городского округа Московской области», Постановление главы Талдомского городского округа Московской области от 02.08.2022 №1148 «О внесении изменений в постановление главы Талдомского городского округа №772 от 30.05.2022г.»
4.	Наименование организатора электронного аукциона	Администрация Талдомского городского округа Московской области
	Местонахождение	Адрес (почтовый адрес): г. Талдом, площадь Карла Маркса, д. 12
	Номер контактного телефона организатора аукциона	8 (496)-203-33-23
	Адрес электронной почты	tmrpotrebkizo@mail.ru
	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	Сайт размещения информации: талдом-округ.рф
	Фамилия, имя, отчество (при наличии) ответственного должностного лица	Заместитель Главы администрации Талдомского городского округа Марусева Е.В..
5.	Адрес официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов	Сайт размещения информации: torgi.gov.ru

6.	Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	https://www.rts-tender.ru/
7.	Реквизиты для перечисления задатка	<p>Получатель - ООО «РТС-тендер» Наименование банка - Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк» Расчетный счёт – 40702810512030016362 Корр. Счёт – 30101810445250000360 БИК – 044525360 ИНН – 7710357167 КПП – 773001001 Назначение платежа - Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____.</p>
8.	Документы, подтверждающие включение места проведения ярмарок в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Московской области	<p>Распоряжение Министерства сельского хозяйства и продовольствия Московской области от 11.11.2022 №19РВ-402 «О внесении изменений в распоряжение Министерства сельского хозяйства и продовольствия Московской области от 18.03.2022 №19-РВ-79 «Об утверждении Сводного перечня мест проведения ярмарок на территории Московской области на 2020 год»»;</p>
9.	Характеристики места проведения ярмарки (адресный ориентир, общая площадь, тип, график проведения, количество торговых мест, требования к организации ярмарок, наличие торговых мест, предоставляемых на безвозмездной основе или на льготных условиях)	В соответствии с ч.2 настоящего Извещения
10.	"Шаг аукциона"	"Шаг аукциона" составляет 5 % (пять процентов) от начальной (минимальной) цены договора (лота).

11.	Дата, время начала и окончания срока подачи заявок	С 10 час. 00 мин. по московскому времени "11" 02. 2023 г. до 18 час. 00 мин. по московскому времени "13" 03. 2023г.
12.	Срок, порядок направления запроса и предоставления разъяснений положений Извещения	Любое заинтересованное лицо вправе обратиться за разъяснениями положений Извещения о проведении электронного аукциона к организатору торгов с использованием средств электронной площадки. Запрос направляется в режиме реального времени в «Личный кабинет» организатора электронного аукциона для рассмотрения при условии, что запрос поступил организатору электронного аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе. Организатор электронного аукциона обязан ответить в течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса и предоставить оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.
13.	Дата начала и окончания срока предоставления участникам электронного аукциона разъяснений положений Извещения	С 10 час. 00 мин. по московскому времени "11" 02. 2023 г. до 18 час. 00 мин. по московскому времени "08" 03. 2023г.
14.	Дата, время начала и окончания срока рассмотрения заявок	С 10 час. 00 мин. по московскому времени -14. 03. 2023г. до 18 час. 00 мин. по московскому времени 15. 03. 2023 г.
15.	Дата проведения электронного аукциона	16. 03. 2023 г. Время начала проведения электронного

		<p>аукциона устанавливается оператором электронной площадки.</p>
16.	<p>Требования о задатке, размер задатка и порядок его внесения, срок и порядок возврата задатка</p>	<p>Размер задатка составляет 50 % от начальной (минимальной) цены договора (лота).</p> <p>Порядок внесения.</p> <p>Участие в электронном аукционе возможно при наличии на лицевом счете заявителя, открытом для проведения операций по обеспечению участия в таком аукционе на счете оператора электронной площадки, денежных средств, в отношении которых не осуществлено блокирование операций по счету, в размере не менее чем размер обеспечения заявки, указанный в Извещении.</p> <p>Поступление заявки является поручением заявителя оператору электронной площадки блокировать операции по счету этого заявителя, открытому для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе, в отношении денежных средств в размере обеспечения указанной заявки, указанном в Извещении.</p> <p>Подача заявителем заявки является согласием этого заявителя на списание денежных средств, находящихся на его лицевом счете, открытом для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе, в качестве платы за участие в нем, взимаемой с лица, с которым заключается договор. Данные действия признаются заключением соглашения о задатке.</p> <p>В течение срока, определенного регламентом электронной площадки, после получения заявки оператор электронной площадки обязан осуществить блокирование операций по лицевому счету, открытому для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе заявителя, подавшего указанную заявку, в</p>

		<p>отношении денежных средства размере обеспечения указанной заявки.</p> <p>Оператор электронной площадки по указанию организатора электронного аукциона в течение одного рабочего дня со дня подписания протокола о результатах электронного аукциона обязан разблокировать внесенные в качестве задатка денежные средства участников электронного аукциона, за исключением победителя электронного аукциона либо единственного участника электронного аукциона.</p>
17.	Порядок отзыва заявки	<p>Заявитель, подавший заявку, вправе отозвать заявку не позднее даты окончания срока подачи заявок, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.</p> <p>В течение одного рабочего дня со дня поступления уведомления об отзыве заявки оператор электронной площадки прекращает блокирование операций по счету заявителя в отношении денежных средств в размере задатка.</p>
18.	Условия признания участника электронного аукциона победителем электронного аукциона	<p>Победителем электронного аукциона признается его участник, соответствующий требованиям Извещения, предложивший наиболее высокую цену договора (лота), и заявка которого соответствует требованиям, установленным в Извещении.</p>
19.	Срок заключения договора	<p>Договор может быть заключен не ранее чем через 10 дней и в срок не позднее 20 дней с даты размещения на электронной площадке протокола о результатах электронного аукциона.</p>
20.	Срок подписания договора	<p>В течении десяти дней со дня размещения организатором электронного аукциона на электронной площадке проекта договора победитель электронного аукциона размещает на электронной площадке проект договора, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя электронного аукциона</p>

21.	Форма, сроки и порядок оплаты по договору	Форма, сроки и порядок оплаты определены проектом договора.
22.	Условия признания победителя либо единственного участника электронного аукциона уклонившимся от заключения договора	Победитель электронного аукциона признается уклонившимся от заключения договора в случае, если в течение 10 дней с даты направления организатором электронного аукциона проекта договора на электронной площадке, не предоставит обеспечение исполнения обязательств по Договору (если предусмотрено Извещением) и не подпишет проект Договора электронной – цифровой подписью.
23.	Решение о внесении изменений в Извещение о проведении электронного аукциона	Организатор электронного аукциона вправе принять решение о внесении изменений в Извещение о проведении электронного аукциона не позднее, чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе.
24.	Решение об отказе от проведения электронного аукциона	Организатор электронного аукциона вправе принять решение об отказе от проведения электронного аукциона не позднее, чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе.

Перечень лотов, начальная (минимальная) цена договора (лота) по каждому лоту, срок действия договоров
от № 1

	Адресный ориентир места проведения ярмарок	Общая площадь места проведения ярмарок, кв. м	Форма собственности имущества на котором размещается ярмарка	Период размещения ярмарки	Тип ярмарки, количество торговых мест	Количество торговых мест предоставляемых на безвозмездной основе и на льготных условиях	Требования к организации ярмарки	Срок действия договора	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) без НДС, руб
1	г.Талдом, Мкр. Юбилейный, д. 13	1200	муниципальная	17.04.2023-23.04.2023	сезонная, тематическая, 10 торговых мест	Предоставляет на безвозмездной основе не менее десяти процентов мест крестьянским фермерским хозяйствам, а также гражданам, ведущим личное подсобное хозяйство, занимающимся садоводством, огородничеством, осуществляют заготовку пищевых лесных ресурсов, для продажи, произведенной ими продукции.	В соответствии с Правилами благоустройства территории Талдомского г.о., утвержденным и Решением Депутатов № 79 от 29.10.2020	С момента подписания до 31.12.2023	117 180
2		3	4	5	6	7	8	9	10
1.				12.06.2023-18.06.2023	сезонная, тематическая 10 торговых мест				
				10.07.2023-16.07.2023	сезонная, тематическая 10 торговых мест				

			07.08.2023- 13.08.2023	сезонная, тематическая 10 торговых мест			
			11.09.2023- 17.09.2023	сезонная, тематическая 10 торговых мест			
			16.10.2023- 22.10.2023	сезонная, тематическая 10 торговых мест			
			20.11.2023- 26.11.2023	сезонная, тематическая 10 торговых мест			
			25.12.2023- 31.12.2023	сезонная, тематическая 10 торговых мест			

Начальная (минимальная) цена договора (лота) № 1, включая НДС в размере 20%, – 140 616 (сто сорок тысяч шестьсот шестнадцать) рублей 00 коп.

Размер задатка по лоту № 1 – 70 308 (семьдесят тысяч триста восемь) рублей 00 коп.

"Шаг" аукциона по лоту № 1 – 7 030, 80 (семь тысяч тридцать) рублей 80 коп.

Лот № 2

№	Адресный ориентир места проведения ярмарок	Общая площадь места проведения ярмарок, кв. м площадь	Форма собственности имущества на котором размещается ярмарка	Период размещения ярмарки	Тип ярмарки, количество торговых мест	Количество торговых мест предоставляемых на безвозмездной основе и на льготных условиях	Требования к организации ярмарки	Срок действия договора	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) без НДС, руб
1	2	3	4	5	6	7	8	9	1
1.	Талдомский Г.О., п.Вербилки, ул.Забырина	1100	муниципальная	10.04.2023-16.04.2023 08.05.2023-14.05.2023 05.06.2023-11.06.2023 03.07.2023-09.07.2023	сезонная, тематическая, 8 торговых мест сезонная, тематическая, 8 торговых мест сезонная, тематическая, 8 торговых мест	Предоставляет на безвозмездной основе не менее десяти процентов мест крестьянским фермерским хозяйствам, а также гражданам, ведущим личное подсобное хозяйство, занимающимся садоводством, огородничеством, осуществляют заготовку пищевых лесных ресурсов, для продажи, произведенной ими продукции.	В соответствии с Правилами благоустройств а территории Талдомского Г.О., утвержденным и Решением Совета Депутатов № 79 от 29.10.2020	С момента подписания до 31.12.2023	84 672

			01.08.2023-06.08.2023	сезонная, тематическая, 8 торговых мест			
			04.09.2023-10.09.2023	сезонная, тематическая, 8 торговых мест			
			09.10.2023-15.10.2023	сезонная, тематическая, 8 торговых мест			
			13.11.2023-19.11.2023	сезонная, тематическая, 8 торговых мест			
			18.12.2023-24.12.2023	сезонная, тематическая, 8 торговых мест			

Начальная (минимальная) цена договора (лота) № 2, включая НДС в размере 20%, – 101 606, 40 (сто одна тысяча шестьсот шесть) рублей 40 копеек
Размер задатка по лоту № 2 – 50 803, 20 (пятьдесят тысяч восемьсот три) рубля 20 копеек.

"Шаг" аукциона по лоту № 2 – 5 080,32 (пять тысяч восемьдесят) рублей, 32 копейки.

приложение 1

к Извещению о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на организацию ярмарок, на месте проведения ярмарок, включенном в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Московской области, расположенных на территории Талдомского городского округа

ФОРМА ЗАЯВКИ

Организатору аукциона _____

Наименование оператора электронной площадки _____

ЗАЯВКА

на участие в открытом аукционе в электронной форме на право заключения договора на организацию ярмарок, на месте проведения ярмарок, включенном в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Московской области, расположенном на территории Талдомского городского округа

Заявитель: _____

(Ф.И.О, индивидуального предпринимателя,
наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

в лице: _____

(Ф.И.О. руководителя юридического лица или уполномоченного лица, лица действующего на основании доверенности)

действующий на основании:

(Устав, Положение, Соглашение, Доверенности и т.д.) _____

Паспортные данные Заявителя: серия _____ № _____

дата выдачи _____ кем выдан: _____

Адрес: _____

Контактный телефон: _____

ОГРНИП (для индивидуального предпринимателя): № _____

ИНН _____

КПП _____

ОГРН _____

Представитель Заявителя _____

Паспортные данные представителя Заявителя: серия _____ № _____

дата выдачи _____, кем выдан: _____

Адрес: _____

Контактный телефон: _____

извещает о своём согласии с условиями, указанными в Извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме и желании принять участие в открытом аукционе в электронной форме на право заключения договора на организацию ярмарок, на месте проведения ярмарок, включенном в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Московской области, расположенном на территории Талдомского городского округа, расположенного(ых) по адресу(ам):

_____, указанных в лоте № ___, который состоится « _____ » _____ 20 ___ г. на электронной площадке _____ на условиях, указанных в Извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме.

Обязуется в случае признания победителем открытого аукциона в электронной форме подписать договор на организацию ярмарок, на месте проведения ярмарок, включенном в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Московской области, расположенном на территории Талдомского городского округа, в установленные Извещением о проведении открытого аукциона в электронной форме сроки и организовывать ярмарки в соответствии с Постановлением Правительства Московской области от 16.11.2021 №1170/40 «Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Московской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них» и заключенным договором.

Уведомлен, что направление настоящей заявки в электронной форме является согласием на блокирование денежных средств, находящихся на счете заявителя, открытом для проведения операций по обеспечению участия в открытом аукционе в электронной форме.

Подтверждает достоверность представленной информации.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее - Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ), подавая Заявку, Заявитель дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в аукционе.

Перечень прилагаемых документов _____

(Ф.И.О. заявителя) (дата,
печать (при наличии))

(должность (при
наличии))

(подпись)

(расшифровка
подписи)

Приложение 2
к Положению
о проведении открытого аукциона
в электронной форме на право заключения
договора на организацию ярмарок на месте
проведения ярмарок, включенном в
Сводный перечень мест проведения
ярмарок на территории Талдомского
городского округа Московской области

Форма

Договор № _____

на организацию ярмарок на месте организации ярмарок, включенном в Сводный перечень мест
проведения ярмарок на территории Талдомского городского округа Московской области

г. _____
Московской области

«__» _____ 20__ г.

(наименование уполномоченного органа муниципального образования)

в лице _____, действующего
на основании _____, в дальнейшем именуемая «Сторона 1», с одной
стороны,
и
в лице _____, действующего на основании _____, в дальнейшем
именуемая «Сторона 2», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», а по отдельности
«Сторона», на основании Протокола о результатах аукциона в электронной форме от «__» _____
20__ г. № _____ заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Сторона 1 предоставляет Стороне 2 право на организацию ярмарок
на месте проведения ярмарки площадью _____ кв.м, по адресу (адресному
ориентир): _____ (далее – место проведения
ярмарок), в соответствии с характеристиками проведения ярмарок (Приложение 1), за плату,
перечисляемую Стороной _____
в бюджет _____.

(наименование муниципального образования)

Право на организацию ярмарки на месте проведения ярмарки у Стороны 2 возникает после
заключения Договора.

Место проведения ярмарок включено в Сводный перечень мест проведения ярмарок на
территории Московской области.

2. Срок действия Договора

2.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания и действует

до « ___ » _____ 20__ г.

3. Оплата по Договору

3.1. Цена договора определена по итогам аукциона в электронной форме и составляет _____ (_____) руб. ____ коп., в т.ч. НДС 20 % (____) руб. ____ коп.

3.2. Оплата по Договору осуществляется в рублях Российской Федерации.

3.3. Сторона 2 оплатила обеспечение заявки на участие в аукционе в электронной форме в виде задатка в размере _____ (_____) руб. ____ коп., сумма которого засчитывается в счет платы по Договору, указанной в п. 3.1 Договора.

3.4. Оплата по Договору осуществляется путем перечисления Денежных средств по реквизитам Стороны 1 в следующем порядке:

Авансовым платежом в размере 50 % от цены Договора, что составляет _____ (_____) руб. ____ коп. без НДС. В сумме авансового платежа учитывается сумма задатка, указанная в п. 3.3 Договора.

Авансовый платеж уплачивается Стороной 2 в течение пяти банковских дней с даты подписания Сторонами Договора.

Оставшиеся 50% от цены Договора, что составляет _____ (____) руб. ____ коп. без НДС, уплачиваются Стороной _____ равными платежами ежемесячно, до _____ числа следующего месяца. Последний платеж Сторона 2 уплачивает не позднее, чем за _____ дней до начала организации последней ярмарки, проводимой на основании Договора.

В платежных документах в графе «Наименование платежа» указывается «Плата на право организации ярмарки. Договор № ___ от ___». Датой оплаты считается дата поступления денежных средств _____ в _____ бюджет _____.

(наименование муниципального образования)

НДС уплачивается Стороной 2 в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.5. Размер платы по Договору не может быть изменен по соглашению Сторон.

3.6. Сторона 2 не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из Договора. Обязательства по Договору должны быть исполнены Стороной 2 лично, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Сторона 1:

4.1.1. Предоставляет право Стороне 2 организовать и провести ярмарку в соответствии с условиями Договора.

4.1.2. В течение срока действия Договора не заключает договор на организацию ярмарок на месте проведения ярмарок с иными лицами.

4.1.3. Осуществляет контроль за выполнением Стороной 2 требований к организации и проведению ярмарок согласно Договору и действующему законодательству.

4.1.4. Лично или через специализированные организации проводит проверки проводимых в соответствии с условиями Договора ярмарок с составлением акта фиксации нарушений (Приложение 2).

4.1.5. По истечении 3 (трех) календарных дней с даты окончания срока действия или расторжения Договора без уведомления Стороны 2 проводит работы по демонтажу и вывозу конструкций и оборудования, оставленного после организации ярмарок Стороной 2, на месте проведения ярмарки.

4.1.6. Требуется возмещения затрат от Стороны 2 за выполненные работы по приведению места проведения ярмарок в первоначальное состояние, демонтажу и хранению конструкций и оборудования, оставленного после организации ярмарок Стороной 2 на месте проведения ярмарки по окончании срока действия или расторжения Договора.

4.1.7. Своевременно и в полном объеме направляет информацию о проводимых ярмарках, в том числе о проведении ярмарок или об отмене ярмарок, в Реестр ярмарок.

4.1.8. Имеет право беспрепятственного доступа на место проведения ярмарки.

4.2. Сторона 2:

4.2.1. Организует ярмарки на месте проведения ярмарок в соответствии с Договором, требованием законодательства Российской Федерации, Московской области и _____.

(наименование муниципального образования)

Использует место проведения ярмарок по целевому назначению.

4.2.2. Предоставляет Стороне 1 не позднее, чем за __ (___) дня до проведения ярмарки, разработанные и утвержденные в соответствии с требованием Договора и действующего законодательства:

план мероприятий организации ярмарки и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ней (далее - план мероприятий);

режим работы ярмарки;

порядок организации ярмарки;

порядок предоставления торговых мест, исходя из типа ярмарки.

4.2.3. Публикует в средствах массовой информации и размещает на своем сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информацию о плане мероприятий не позднее, чем за __ (___) дня до проведения ярмарки.

4.2.4. Выполняет работы по организации ярмарки и оборудованию торговых мест с даты представления Стороне 1 документации, указанной в п. 4.2.2 Договора:

в случае проведения ярмарки на земельном участке оборудует место проведения ярмарки согласно требованиям действующего законодательства;

привлекает к участию в ярмарке отечественных товаропроизводителей;

обеспечивают исполнение требований к архитектурно-художественному облику мест проведения ярмарки в части внешнего вида зданий, строений, сооружений (их отдельных элементов), ограждений (заборов), освещения, малых архитектурных форм, элементов озеленения, твердых и мягких покрытий, других элементов благоустройства мест проведения ярмарок, установленные

в соответствии с Законом Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области» в правилах благоустройства территории муниципальных образований Московской области;

проводит работы по благоустройству площадки ярмарки в соответствии с правилами благоустройства территории муниципального образования Московской области;

проводит работы по благоустройству площадки ярмарки;

обеспечивает охранные мероприятия на период работы ярмарки;
обеспечивает противопожарное и санитарное содержание ярмарки, организует уборку территории ярмарки и вывоз мусора и биологических отходов в соответствии с требованиями, установленными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Московской области и нормативно правовыми актами Талдомского городского округа.

(наименование муниципального образования)

обеспечивает доступность территории и объектов ярмарки для инвалидов и других маломобильных групп населения;

обеспечивает наличие журнала учета мероприятий по контролю и аптечки первой медицинской помощи;

обеспечивает освещение и электроснабжение территории ярмарки;

с учетом необходимости компенсации затрат на организацию ярмарки и продажи товаров на ней устанавливает размер платы за предоставление оборудованных торговых мест на ярмарке, а также за оказание услуг, связанных с обеспечением торговли;

обеспечивает выполнение Плана мероприятий;

обеспечивает соблюдение требований, установленных законодательством Российской Федерации, в том числе о защите прав потребителей, санитарно-эпидемиологическом благополучии населения, охране окружающей среды, пожарной безопасности, а также требований, установленных настоящим договором;

производит нумерацию торговых мест согласно схеме размещения торговых мест на ярмарке;

предоставляет торговые места в соответствии со схемой размещения торговых мест на ярмарке;

заключает договор на ветеринарное сопровождение;

соблюдает условия труда граждан, работающих на ярмарке.

4.2.5. Обеспечивает реализацию товаров на ярмарке в соответствии с заявленным ассортиментным перечнем товаров (услуг).

4.2.6. Оборудует вывеску с указанием организатора ярмарки, должностного лица, назначенного организатором ярмарки ответственным за организацию и проведение ярмарки, его адреса и режима работы ярмарки.

4.2.7. Обеспечивает выполнение продавцами требований законодательства Российской Федерации в сфере защиты прав потребителей, в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, а также и иных требований законодательства.

4.2.8. Оборудует место проведения ярмарки контейнерами для сбора мусора в соответствии с требованиями санитарных правил и организует уборку территории и вывоз мусора.

4.2.9. Определяет места для парковки транспорта и движения транспорта в месте проведения ярмарки.

4.2.10. Заключает договоры с лицами, осуществляющими торговую деятельность.

4.2.11. Создает условия для соблюдения личной гигиены участников ярмарки и посетителей (установка и обслуживание туалетов, наличие воды, наличие ручномойников и др.).

4.2.12. Обеспечивает участников ярмарки (при необходимости) торгово-технологическим оборудованием, инвентарем, весоизмерительными приборами.

4.2.13. Обеспечивает противопожарное и санитарное содержание ярмарки, организацию

уборки территории ярмарки, вывоз снега, мусора и биологических отходов, биотуалетами.

4.2.14. Предоставляет Стороне 1 информацию об ассортименте реализуемой на ярмарке продукции, список лиц, осуществляющих торговую деятельность на ярмарке и информацию о заключенных договорах.

4.2.15. Обеспечивает внешний вид продавцов и оформление ярмарки по согласованию со Стороной 1.

4.2.16. Предоставляет на безвозмездной основе не менее двадцати пяти процентов мест крестьянским (фермерским) хозяйствам, а также гражданам, ведущим личное подсобное хозяйство, занимающимся садоводством, огородничеством, осуществляющим заготовку пищевых лесных ресурсов, для продажи произведенной ими продукции.

Предоставление мест осуществляется субъектам малого и среднего предпринимательства, включенным в федеральные, региональные, муниципальные программы (подпрограммы).

4.2.17. По окончании срока действия или расторжения Договора: освобождает место проведения ярмарки от конструкций и оборудования; приводит место проведения ярмарки в первоначальное состояние; письменно уведомляет Сторону 1 об освобождении места проведения ярмарки.

4.2.18. Без внесения соответствующей информации в Реестр ярмарки не проводит ярмарки, не отменяет ярмарки, не изменяет условия проведения ярмарки, указанные в Реестре ярмарок.

4.2.19. Возмещает затраты Стороне 1 за выполненные работы по приведению места проведения ярмарок в первоначальное состояние, по демонтажу и хранению конструкций и оборудования, оставленного после организации ярмарок, на месте проведения ярмарки по окончании срока действия или расторжения Договора.

4.3. Стороны обязаны уведомить друг друга об изменении своих почтовых адресов, банковских, иных реквизитов в срок не позднее 3 (трех) календарных дней с момента соответствующих изменений в письменной форме с указанием новых реквизитов. В противном случае все риски, связанные с исполнением обязательств по договору, несет Сторона, не уведомившая об изменении реквизитов другую Сторону.

5. Ответственность Сторон

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение сроков внесения платы по договору Сторона 2 выплачивает неустойку (пени) из расчета 0,01% от размера невнесенной суммы за каждый календарный день просрочки.

5.3. В случае выявления Стороной 1 нарушений Стороной 2 пункта 4.2 Договора, Стороной 1 составляется акт фиксации нарушений, на основании которого Сторона 2 в течении 2 (двух) дней устранить нарушения.

Сторона 1 вправе уведомить соответствующие контрольные и надзорные органы о выявленных нарушениях.

5.4. За неисполнение или ненадлежащее исполнение Стороной 2 обязательств, предусмотренных пунктами 4.2.1 - 4.2.18 Договора, Сторона 2 несет ответственность в виде штрафа в размере 1% цены Договора, но не более 5 тыс. рублей и не менее 1 тыс. рублей за каждый факт невыполнения или ненадлежащего исполнения Стороной 2 своих обязательств.

За невыполнение или ненадлежащее исполнение Стороной 2 обязательств, предусмотренных пунктом 4.2.18 Договора, Сторона 2 несет ответственность в виде штрафа в

размере 1% цены Договора, но не более 5 тыс. рублей и не менее 1 тыс. рублей за каждый факт невыполнения или ненадлежащего исполнения Стороной 2 своих обязательств.

5.5. Убытки Стороны 1, возникшие в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) Стороной 2 условий настоящего Договора, взыскиваются в полном размере сверх неустоек и штрафов, предусмотренных пунктами 5.2 - 5.4 Договора.

5.6. За ненадлежащее исполнение Стороной 1 обязательств, предусмотренных Договором, начисляется штраф в виде фиксированной суммы в размере 2,5 % платы по Договору.

За неисполнение или ненадлежащее исполнение Стороной 1 обязательств, предусмотренных пунктами 4.1.7 Договора, Сторона 1 компенсирует Стороне 2 возникшие у Стороны 2 убытки.

5.7. Сторона 1 не несет ответственности по сделкам, заключаемым Стороной 2 в целях организации ярмарки в месте организации ярмарок.

Возмещение убытков и уплата неустойки за неисполнение обязательств не освобождает Стороны от исполнения обязательств по Договору.

6. Порядок изменения, прекращения и расторжения Договора

6.1. Договор может быть расторгнут:

по соглашению Сторон;

в судебном порядке;

в связи с односторонним отказом Стороны от исполнения обязательств по Договору на условиях и в порядке, установленных законодательством Российской Федерации и Договором.

6.2. Договор может быть расторгнут Стороной 1 в порядке одностороннего отказа от исполнения Договора при совершении Стороной 2 одного из нарушений:

невнесения или неполного внесения Стороной 2 платы по договору в течении двух месяцев;

нецелевое использования Стороной 2 места проведения ярмарок;

поступления более трех подтвержденных жалоб от потребителей на организацию ярмарки Стороной 2;

неисполнения Стороной 2 одного из обязательств, установленных пунктами 4.2.2, 4.2.5, 4.2.6 – 4.2.17 Договора;

неисполнения Стороной 2 более трех требований, установленных в пункте 4.2.4 Договора;

прекращения Стороной 2 в установленном законом порядке своей деятельности;

в случае принятия Стороной 1 решения об использовании земельного участка (земель), в границах которого размещается место проведения ярмарок, для иных целей, в том числе для муниципальных (государственных) нужд.

6.3. В случае одностороннего отказа от исполнения Договора Сторона 1 обязана направить соответствующее уведомление о расторжении Договора Стороне 2 в письменном виде заказным почтовым отправлением с подтверждением получения отправления Стороной 2, либо нарочно под подпись, либо телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Стороной 1 подтверждения о его вручении Стороне 2.

Выполнение Стороной 1 указанных выше требований считается надлежащим уведомлением Стороны 2 об одностороннем отказе от исполнения Договора. Датой такого

надлежащего уведомления признается дата получения Стороной 1 подтверждения о вручении Стороне 2 указанного уведомления либо дата получения Стороной 1 информации об отсутствии Стороны 2 по ее адресу места нахождения.

При невозможности получения указанных подтверждений либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 15 (пятнадцати) календарных дней с даты размещения решения Стороны 1 об одностороннем отказе от исполнения Договора на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» Стороны 1.

Решение Стороны 1 об одностороннем отказе от исполнения Договора вступает в силу, а Договор считается расторгнутым через 10 (десять) календарных дней с даты надлежащего уведомления Стороной 1 Стороны 2 об одностороннем отказе от исполнения Договора.

6.4. Расторжение Договора по соглашению Сторон производится путем подписания соответствующего соглашения о расторжении.

6.5. В случае досрочного расторжения настоящего Договора на основании п. 6.2 настоящего Договора денежные средства, оплаченные Стороной 2, возврату не подлежат.

6.6. Вносимые в Договор дополнения и изменения оформляются письменно дополнительными соглашениями, которые являются неотъемлемой частью Договора с момента их подписания Сторонами.

6.7. Договор прекращает действовать с даты, указанной в п. 2.1 Договора, без оформления Сторонами дополнительного соглашения.

7. Порядок разрешения споров

7.1. В случае возникновения любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением настоящего Договора, Стороны предпринимают усилия для урегулирования таких противоречий, претензий и разногласий в добровольном порядке с оформлением совместного протокола урегулирования споров.

7.2. Все достигнутые договоренности Стороны оформляют в виде дополнительных соглашений, подписанных Сторонами и скрепленных печатями (при наличии).

7.3. До передачи спора на разрешение суда Стороны принимают меры к его урегулированию в претензионном порядке.

7.4. Претензия должна быть направлена в письменном виде. По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней с даты ее получения. Оставление претензии без ответа в установленный срок означает признание требований претензии.

7.5. Если претензионные требования подлежат денежной оценке, в претензии указывается истребуемая сумма и ее полный и обоснованный расчет.

7.6. В подтверждение заявленных требований к претензии должны быть приложены необходимые документы либо выписки из них.

7.7. В претензии могут быть указаны иные сведения, которые, по мнению заявителя, будут способствовать более быстрому и правильному ее рассмотрению, объективному урегулированию спора.

7.8. В случае невыполнения Сторонами своих обязательств и недостижения взаимного согласия споры по настоящему Договору разрешаются в Арбитражном суде Московской области.

8. Форс-мажорные обстоятельства

8.1. Стороны освобождаются за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

8.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств, обязана в письменной форме в течении 10 (десяти) дней письменно известить другую Сторону о наступлении вышеизложенных обстоятельств, предоставив дополнительно подтверждение компетентных органов.

8.3. Невыполнение условий пункта 8.2 Договора лишает Сторону права ссылаться на форс-мажорные обстоятельства при невыполнении обязательств по Договору.

9. Заключительные положения

9.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

9.2. Неотъемлемой частью настоящего Договора являются:

Приложение 1 «Характеристики проведения ярмарок»;

Приложение 2 «Акт фиксации нарушений».

10. Реквизиты и подписи Сторон

Сторона 1

Сторона 2

Получатель: УФК по Московской области

Администрация Талдомского

городского округа Московской области

л/с 04483D22810

ИНН 5078001721 КПП 507801001

ГУ Банка России по ЦФО г.Москва //УФК

по Московской области

Единый казначейский счет (к/с)

40102810845370000004

Казначейский счет

03100643000000014800

БИК 004525987

ОКТМО 46778000

КБК 00111109080040000120

Приложение 1 к договору № _____
на организацию ярмарок на месте
организации ярмарок, включенном
в Сводный перечень мест проведения
ярмарок на территории
Московской области
от «__» _____ 20__ г.

Характеристики проведения ярмарок

Адресный ориентир места проведения ярмарок	
Общая площадь места проведения ярмарок, кв. м	
Типы ярмарок	
График проведения ярмарок	
Количество торговых мест	
Требования к организации ярмарки (в соответствии с Порядком)	
Предоставление торговых мест на безвозмездной основе или на льготных условиях	
Организация и проведение в рамках ярмарки культурно-массовых мероприятий	

Приложение 2 к договору № _____
на организацию ярмарок на месте
организации ярмарок, включенном
в Сводный перечень мест проведения
ярмарок на территории
Московской области
от «__» _____ 20__ г.

Акт
фиксации нарушений

г. _____

«__» _____ 20__ г.

Место составления акта: _____

Время составления акта: _____

Мы, нижеподписавшиеся:

1. _____

(Ф.И.О., должность, место работы)

2. _____

(Ф.И.О., должность, место работы)

3. _____

(Ф.И.О., должность, место работы)

В присутствии _____

(Ф.И.О. представителя организации или Ф.И.О. лица, совершившего нарушение)

Составили настоящий акт о нижеследующем:

Лицо _____

(наименование организации, должность, профессия, Ф.И.О.)

При выполнении _____

(описание действия, работ и т.д.)

Допустил нарушение: _____

(указать сущность нарушения, а так же какие нарушения требований
законодательства, Договора, норм и правил, и т.д.)

1. _____ (подпись) _____

2. _____ (подпись) _____

3. _____ (подпись) _____

С актом ознакомлен

* _____ (подпись) _____

*В случае отказа лица, совершившего нарушение, от подписания акта об этом делается отметка – «От подписи об ознакомлении с настоящим актом (должность, профессия Ф.И.О.) отказался» после чего, составители акта расписываются еще раз. Один экземпляр акта выдается нарушителю под расписку. При отказе в получении, акт направляется по почте. Скан акта направляется по электронной почте, указанной в Договоре. Направленный по электронной почте акт считается врученным нарушителю в день отправления.



**МИНИСТЕРСТВО
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

Н. Н. Додд № *19PB-402*

г. Красногорск

О внесении изменений в распоряжение Министерства сельского хозяйства и продовольствия Московской области от 18.03.2022 № 19PB-79 «Об утверждении Сводного перечня мест проведения ярмарок на территории Московской области на 2022 год»

1. Внести в распоряжение Министерства сельского хозяйства и продовольствия Московской области от 18.03.2022 № 19PB-79 «Об утверждении Сводного перечня мест проведения ярмарок на территории Московской области на 2022 год» (с изменениями, внесенными распоряжением Министерства сельского хозяйства и продовольствия Московской области от 03.08.2022 № 19PB-272) (далее – распоряжение), следующие изменения:

- 1) в наименовании слова «на 2022 год» исключить;
- 2) в пункте 1 слова «на 2022 год» исключить.

2. Внести изменения в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Московской области на 2022 год, утвержденный распоряжением, утвердив его в новой редакции (прилагается).

3. Отделу нестационарной торговли Министерства сельского хозяйства и продовольствия Московской области:

- 1) обеспечить размещение (опубликование) настоящего распоряжения на сайте Правительства Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области;

- 2) обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Министерства сельского хозяйства и продовольствия Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- 3) довести настоящее распоряжение до органов местного самоуправления городских округов Московской области;

- 4) направить копию настоящего распоряжения в Прокуратуру Московской области в течение 5 рабочих дней со дня его регистрации;

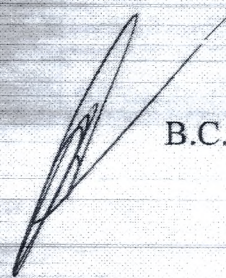
015532 *

5) направить копию настоящего распоряжения вместе со сведениями об источниках его официального опубликования в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области в семидневный срок после дня первого его официального опубликования для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра сельского хозяйства и продовольствия Московской области Стиславского А.Б.

Министр сельского хозяйства
и продовольствия Московской области



В.С. Мурашов

Заместитель министра
сельского хозяйства и продовольствия
Московской области

« _____ » _____ 2022

А.Б. Стиславский

Начальник Управления
обеспечения деятельности Министерства
и защиты информации

« _____ » _____ 2022

Е.А. Никольская

Начальник Управления
правового обеспечения судебной
защиты и земельных отношений

« _____ » _____ 2022

Е.Ю. Соловьева

Исполнитель:
Консультант отдела
развития розничной торговли
Управления развития торговли
« _____ » _____ 2022

А.П. Станкевич

Утвержден
распоряжением Министерства
сельского хозяйства и продовольствия
Московской области
от 11.11.2022 № 19PB-402

«Утвержден
распоряжением Министерства
сельского хозяйства и продовольствия
Московской области
от 18.03.2022 № 19PB-79

СВОДНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ мест проведения ярмарок на территории Московской области

№ п/п	Адрес места проведения ярмарки	Наименование собственника стационарного объекта, земельного участка	Тип ярмарки				
			тематическая	сельскохозяйственная	знаковая	Специализированная ярмарка винодельческой продукции	туристическая
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	городской округ Балашиха						
1.1	г.о. Балашиха, г. Балашиха, мкр. Салтыковка, ул. Аптекарская, вблизи д. 1	муниципальное образование «Городской округ Балашиха»	тематическая	сельскохозяйственная			

1	2	3	4	5	6	7	8
49.4	г.о. Ступино, с. Верзилово, мкр. Новое Ступино, Преображенский проспект, в районе д. 1а	государственная собственность не разграничена	тематическая	сельскохозяйствен ная			
49.5	г.о. Ступино, д. Леонтьево, ул. Молодёжная, д. 1	государственная собственность не разграничена	тематическая	сельскохозяйствен ная			
49.6	г.о. Ступино, с. Ситне- Щелканово, ул. Спортивная, в районе д. 4	государственная собственность не разграничена	тематическая	сельскохозяйствен ная			
49.7	г.о. Ступино, с. Татариново, ул. Ленина, в районе д. 4	государственная собственность не разграничена	тематическая	сельскохозяйствен ная			
49.8	г.о. Ступино, р.п. Малино, ул. Донская, д. 1 (в районе супермаркета «Ступинское РАЙПО)	государственная собственность не разграничена	тематическая	сельскохозяйствен ная	знаковая		туристическая
50.	Талдомский городской округ						
50.1	Талдомский Г.О., г. Талдом, мкр. Юбилейный, площадка у д. 13	администрация Талдомского городского округа	тематическая	сельскохозяйствен ная			

1	2	3	4	5	6	7	8
50.2	Талдомский г.о., р.п. Вербилки, ул. Забырина	администрация Талдомского городского округа	тематическая	сельскохозяйствен ная			
50.3	Талдомский г.о., р.п. Запрудня, пер. Мира, д. 8г	ИП Бабаев Арзу Сархан оглы	тематическая	сельскохозяйствен ная			
51.	городской округ Фрязино						
51.1	г.о. Фрязино, г. Фрязино, ул. Вокзальная, в районе жилых д. 17-19, к/н 50:44:000000:6755	администрация городского округа Фрязино	тематическая	сельскохозяйствен ная			
51.2	г.о. Фрязино, г. Фрязино, проспект Мира, в районе д. 17а, к/н 50:44:0010306:3273	частная собственность ООО «Мелон»	тематическая	сельскохозяйствен ная			
51.3	г.о. Фрязино, г. Фрязино, ул. Вокзальная, в районе д. 8, корп. 2, к/н 50:44:0010227:93	частная собственность ООО «Городское хозяйство»	тематическая	сельскохозяйствен ная			
52.	городской округ Химки						
52.1	г.о. Химки, г. Химки, пр-кт Мельникова, вблизи д. 2б	государственная собственность не разграничена	тематическая	сельскохозяйствен ная			

